



泗县东方明珠小区整治改造工程(EPC)

招标公告

安徽兴元工程咨询服务有限公司受泗县住房和城乡建设局的委托，对泗县东方明珠小区整治改造工程(EPC)进行国内公开招标，欢迎具有相应资质的单位前来投标。

同意发布
张永集
2020.3.9.

一、项目概况和招标范围

- 1、招标编号：SXGC202052
- 2、项目名称：泗县东方明珠小区整治改造工程(EPC)
- 3、招 标 人：泗县住房和城乡建设局
- 4、项目概况：

泗县东方明珠小区基础设施整治、房屋综合整治、公共设施整治、安防改造、建筑节能改造、“适老化”改造。

工程估算总投资为 950.4 万元(仅作初步参考,含：方案设计、勘察、初步设计、施工图设计、图审、第三方检测等费)最终造价以实际实施且经审计部门审计为准。

- 5、标段划分：一个标段

6、招标范围：泗县东方明珠小区整治改造工程(EPC)，(含勘察设计、图审、第三方检测)。

7、工期要求：总工期：85 日历天(其中设计工期：15 日历天(包括图审)，施工工期：70 日历天。开工日期以监理下发的开工令为准)。

- 8、质量标准：

- (1)设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过主管部门审查；
- (2)施工工程质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

二、投标人资格要求及资格审查方式

- 1、投标人资格要求：

1.1 具有在中华人民共和国境内工商注册有效的独立法人资格，具有有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力；

1.2 具有有效的建筑行业(建筑工程)设计乙级和市政工程设计乙级及以上资质；

1.3 具有有效的建筑工程施工总承包和市政公用工程施工总承包三级及以上



资质，具有有效的安全生产许可证；

1.4 投标人 2017 年 1 月 1 日以来没有被建设行政主管部门或招投标主管部门取消或限制其在宿州市行政区域内投标的资格且处于处罚期内（否则一经查实，将取消其投标或中标资格，提供承诺书，格式自拟）；

2、项目负责人资格要求：

2.1 设计负责人：具有中级及以上技术职称和国家二级及以上注册建筑师资格证书；

2.2 施工负责人（兼工程总承包项目经理）：具有建筑工程专业或市政公用工程专业二级注册建造师证书（含临时），有效的安全生产考核合格 B 证，且无在建项目。

3、本次招标接受联合体投标。如果投标人不具有相应的设计能力，可采用联合体投标，联合体组成成员不得超过 2 家，其中联合体牵头人须具有建筑工程施工总承包和市政公用工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；联合体设计单位具有有效的建筑行业（建筑工程）设计乙级和市政工程设计乙级及以上资质；联合体各方应签订联合体投标协议书，明确联合体牵头方和各方权利义务，按照联合体成员的分工确定联合体的资质等级。

4、资格审查方式：资格后审，审查标准和内容详见招标文件。

三、发布公告的媒介

本公告在宿州市公共资源交易网（<http://www.szggzyjy.cn>）发布。

四、报名及招标文件发售

1、招标文件发售时间（报名时间）：2020 年 03 月 09 日-2020 年 04 月 02 日 17 时 00 分。

2、招标文件领取方式：网上下载，用 ca 锁登录如下地址：

http://www.hfztb.cn/HY/HuiYuanInfoMis2_HFZTB 选择宿州（宿州市平台）--》点击工程业务--》填写投标信息（填写投标信息点击“新增报名”按钮）--》招标文件领取--》点击“领取按钮”下载招标文件；如企业未办理企业信息库录入请参考如下地址进行入库和办理 ca，

<http://www.szggzyjy.cn/szfront/InfoDetail/?InfoID=83a7395d-1fd4-496b-81e6-fda2f03ab75e&CategoryNum=010>。

3、招标文件费用：免费。



4、注意事项:本项目只接受企业信息库已审核通过的单位报名(如为联合体投标,由牵头人报名即可),投标单位通过宿州市公共资源交易中心网上招投标交易系统报名,未入库的潜在投标人请及时办理入库手续(具体详见宿州市公共资源交易中心网站发布的入库通知:

<http://www.szggzyjy.cn/szfront/InfoDetail/?InfoID=83a7395d-1fd4-496b-81e6-fda2f03ab75e&CategoryNum=010>)。评标时核对报名名单时,发现投标单位(或联合体的牵头单位)没有在网上报名的,视为投标无效。

五、开标时间及地点

1、投标文件递交截止时间及开标时间:2020年04月03日9时00分。

2、投标文件递交地点及开标地点:泗县公共资源交易中心一楼开标二室。

六、其它事项说明

投标保证金:须从投标企业单位账户转入宿州市公共资源交易网本公告指定账号,支付方式:转账、电汇、企业网银。

七、联系方式

招标代理机构:安徽旷闻工程咨询服务有限公司

地址:安徽省宿州市埇桥区磬云大市场9幢1单元2402室

联系人:刘工

电话:18133761095

招标人:泗县住房和城乡建设局

地址:泗县住房和城乡建设局

联系人:张主任

电话:0557--7022223

