

泗县 2019 年第 17 批次（增减挂钩）城镇、集镇 建设用地征地补偿和安置方案公告

泗自然资规告字〔2020〕第 8 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国土地管理法实施条例》、《安徽省土地管理法实施办法》和《征用土地公告办法》等法律法规有关规定，现将泗县 2019 年度第 17 批次（增减挂钩）城镇、集镇建设用地征地补偿和安置方案公告如下：

一、被征收地块所有权人、面积、地类

单位：公顷

用地位置	总面积	农用地面积	耕地面积	建设用地面积	未利用地面积
泗城镇四里桥社区	7.5693	3.9895	3.3729	3.5798	0
泗县经济开发区（泗城镇） 东发社区（刘赵社区）	4.1662	4.1662	2.7172	0	0
泗县经济开发区（草庙镇） 于圩社区（于圩村）	4.1953	4.1953	3.9097	0	0
泗县经济开发区（泗城镇） 小陈庄自然村	1.3071	1.3071	0.8513	0	0
泗县经济开发区（泗城镇） 赵位社区（赵位村）	0.3382	0.3382	0.3022	0	0
泗县经济开发区（泗城镇） 曹苗社区（曹苗村）	0.1913	0.1913	0.1913	0	0
泗城镇虹乡社区（三王村）	7.2426	7.2426	6.3833	0	0
屏山镇徐贺村	0.4058	0.3922	0.3922	0.0136	0
屏山镇涂山村	0.9136	0.9136	0.9136	0	0
大庄镇大庄村	0.8517	0.8517	0	0	0
大庄镇佃庄村	1.7978	1.7132	1.5629	0.0846	0
草沟镇草沟村	1.0191	1.0191	0.9346	0	0
瓦坊乡张楼村	0.3181	0.3181	0.3181	0	0
丁湖镇丁湖村	0.4624	0.4184	0.4104	0.0440	0
合计	30.7785	27.0565	22.2597	3.7220	0

二、拟征收地块位置

17-1#：

东至：泗州大道；
南至：四里桥社区耕地；

西至：石梁河；
北至：四里桥社区坑塘、耕地。

17-2#：

东至：四里桥社区居民点；
南至：四里桥社区耕地；

西至：民兴路；
北至：四里桥社区居民点。

17-3#：

东至：拖泥沟；	西至：朝阳路；
南至：南柳路；	北至：兴晟电子有限公司。
17-4#：	
东至：发展路（规划）；	西至：于圩社区耕地；
南至：于圩社区耕地；	北至：南三环路。
17-5#（1）：	
东至：小陈庄居民点；	西至：朝阳路；
南至：小陈庄厂房；	北至：小陈庄居民点。
17-5#（2）：	
东至：赤山路、东方电控公司；	西至：小陈庄耕地；
南至：小陈庄沟渠；	北至：沱湖路、东方电控公司。
17-6#：	
东至：赵位社区耕地；	西至：潘龙山路；
南至：赵位社区耕地；	北至：赵位社区耕地。
17-7#：	
东至：曹苗社区道路；	西至：通济路；
南至：花园路；	北至：曹苗社区居民点。
17-8#：	
东至：屏山路；	西至：虹乡社区耕地；
南至：虹乡社区耕地；	北至：虹乡社区耕地。
17-9#：	
东至：于圩社区耕地；	西至：于圩社区耕地；
南至：于圩社区沟渠；	北至：于圩社区耕地。
17-10#：	
东至：虹乡社区耕地；	西至：泗州大道；
南至：四里桥社区耕地、省粮库；	北至：泗水大道。
17-11#：	
东至：徐贺村居民点；	西至：徐贺村道路；
南至：徐贺村居民点；	北至：徐贺村居民点。
17-12#：	
东至：涂山村道路；	西至：涂山村耕地；
南至：涂山村耕地；	北至：老黄路。
17-13#：	
东至：大庄村居民点；	西至：大庄村居民点；
南至：大庄村沟渠；	北至：大庄村工业园。
17-14#：	
东至：青年路；	西至：佃庄村耕地；
南至：佃庄村耕地；	北至：佃庄村耕地。
17-15#：	
东至：佃庄村居民点、耕地；	西至：佃庄村耕地；
南至：刘大路；	北至：佃庄村坑塘。
17-16#：	
东至：草沟村耕地；	西至：草大路；

南至：草沟村道路；

北至：草沟村道路。

17-17#：

东至：张楼村耕地；

西至：小樊路；

南至：中陆岛食品公司；

北至：张楼村耕地。

17-18#：

东至：丁湖村耕地；

西至：丁湖村沟渠；

南至：丁湖村居民点；

北至：丁湖村耕地。

三、土地补偿费补偿标准、支付对象和支付方式

土地补偿费补偿标准按《安徽省人民政府关于调整安徽省征地补偿标准的通知》（皖政〔2015〕24号）规定的标准执行。补偿费由征地所涉及乡镇政府负责支付给被征地的农村集体经济组织或被征地农户，支付方式为转账。

四、地上附着物和青苗补偿标准、支付对象和支付方式

地上附着物和青苗补偿标准按《宿州市人民政府关于调整宿州市被征土地青苗及房屋等地上附着物补偿标准的通知》（宿政秘〔2015〕221号）规定的补偿标准执行。补偿费支付给所有者，支付方式为转账。

五、被征地农村集体经济组织、农村村民或其他权利人对本公告内容有不同意见或要求举行听证的，请于公告之日起10个工作日内提出书面意见或听证申请，送达泗县自然资源与规划局耕地保护与征收征用股。逾期未提出的，视作无意见或放弃听证。

六、《征地补偿安置方案》在征求意见后，报泗县人民政府批准后组织实施。根据《中华人民共和国土地管理法实施条例》第25条规定，对批准后的《征地补偿安置方案》有争议，不影响组织实施。

特此公告

