

泗县发展改革委备案表

项目名称	泗县城区居民小区基础设施提升项目		项目代码	2601-341324-04-01-453278	
项目法人	泗县虹兴咨询服务有限公司				
法人证照号	91341324MA8Q3Q6Y91		经济类型	国有控股	
建设地址	泗县		建设性质	改建	
所属行业	城建		国标行业	其他房屋建筑业	
项目详细地址	泗县城区居民小区，分别为博雅庄园、财富广场、漕运人家北区、漕运人家南区、翠屏山庄、凤凰国际城北区、凤凰国际城南区、和谐家园、虹乡家园、虹景花园、国际装饰城。				
建设内容及规模	本项目计划11个小区停车场进行改造，主要建设内容包含非机动车停车场改造工程、非机动车充电桩设备安装工程、光储一体化工程； 1、非机动车停车场改造工程 （1）非机动车停车场地面处理 本项目11个小区，预测改造848处非机动车停车场，按照每处非机动车停车位停放10辆车，每辆车综合停放区域不小于2.2m²，地上非机动车停车场改造面积共计18656.00m²，对其地面进行透水沥青、透水砖铺设；改造后可停放8480辆车； （2）非机动车停车场搭建光伏覆膜一体雨棚 按照每处非机动车停车场车棚约18m²（12m×1.5m）计算，共计安装非机动车停车场搭建光伏覆膜一体雨棚15264.00m²； （3）照明及广播设施 对非机动车充电桩停车雨棚搭建照明及消防广播系统，共计搭建面积15264.00m²； （4）消防设施改造 每个车棚安装一套消防设施，共计848套； （5）智能监控系统 每个车棚安装一套智能监控系统，共计848套； （6）标识标牌等附属设施 每个车棚安装一套标识标牌等附属设施，共计848套；同时，预留2个广告位； 2、非机动车充电桩设备安装工程 本项目按照“因地制宜、应建尽建”的原则配置非机动车充电桩，目前市场主流非机动车充电桩位7KW（10个端口，单口最大输出功率700W），本项目共计安装848台非机动车充电桩； 3、光储一体化工程 （1）光伏工程 项目非机动车停车棚上安装分布式光伏板，太阳电池组件选用单晶硅光伏电池组件，规格700Wp峰值功率Peakwatt，尺寸（L×B×T）2384mm×1303mm×33mm，按照车棚规格，每个车棚可安装5块光伏组件，共计安装4240块光伏组件； 每个车棚光伏组件容量为3.5kW，总装机容量2.968MW；逆变器选用组串式逆变器848台，汇流箱、配电箱848套，电缆电线16.96km；配套智能管理系统； （2）储能及EMS系统 本项目每个车棚选用2kW/4kWh的储能电池组，共计848组，每个储能电池组选用10个200Ah电池；配备管理系统（PCS、EMS等）				
年新增生产能力	无				
项目总投资 (万元)	1383.9000	含外汇 (万美元)	0	固定资产投资 (万元)	0
资金来源	1、自有资金（万元）			383.9000	
	2、银行贷款（万元）			1000.0000	

	3、股票债券（万元）		0
	4、其他费用（万元）		0
计划开工时间	2026年	计划竣工时间	2026年
备案部门	泗县发展改革委 2026年01月15日		
备注	泗发改备案〔2026〕2号。请项目单位接文后，应严格按照《企业投资项目核准和备案管理办法》、《安徽省能源局关于进一步推进分布式光伏规范有序发展的通知》（皖能源新能〔2023〕33号）要求，规范屋顶分布式光伏项目建设；法人单位请据此开展下一步工作，对依法依规需要办理土地使用、安全生产等手续的，应到相关职能部门办理。完成自然资源局、住建局、生态环境局、水利局、应急管理局等部门办理的用地、规划、环评、施工、安全设施“三同时”等相关审批和项目能评审查后，方可开工建设。企业需对填报备案信息的真实性负责，违反承诺事项经营将被纳入失信企业名单；不得超范围、超规模建设，如项目建设内容、建设规模，建设地点等发生变化时，应及时提出变更申请。本备案有效期为2年。		

注:项目开工后,请及时登录安徽省投资项目在线审批监管平台,如实报送项目开工建设、建设进度和竣工等信息。