附件二

关于成立泗县整治规范房地产市场秩序

领导小组的通知

各相关部门:

    为贯彻落实《宿州市持续整治规范房地产市场秩序三年行动方案》的通知，健全工作会商机制，合理调度执法力量，依法依规查处房地产领域违法违规行为，督促整改落实，推动我县房地产市场秩序整治工作落细落实。经研究，决定成立泗县整治规范房地产市场秩序领导小组，现将有关事项通知如下:

组  长：薛 勇  县委副书记、常务副县长

副组长: 徐 峰  县房管中心党组书记、主任

成  员:

张  琴  房管中心党组成员、副主任

吴  鹏  县住房城乡建设局副局长

曹金杰  县城管局副局长

朱  毅  县发展改革委三级主任科员

赵守文  县公安局政委

陈  永  县自然资源和规划局副局长

刘凌宇  县网信办副主任

孙浪涛  县税务局副局长

周  杰  县市场监管局副局长

张梦清  县信访局副局长

刘  冰  县人民银行泗县支行副行长

领导小组下设办公室，办公室设在县房产管理服务中心，徐峰同志兼任办公室主任，张琴、住建、自然资源规划、市场监管分管负责同志任办公室副主任，办公室组成人员由有关单位抽调专人组成。

泗县房地产市场调控工作协调领导小组

                        2021年10月12日

附件三

关于成立泗县逾期交房专项治理

工作专班的通知

各相关部门:

为妥善解决逾期交房问题，防控项目风险，落实政府牵头负责，部门齐抓共管责任，确保“保民生、保交楼、保稳定”，维护购房群众合法权益。经研究，成立泗县逾期交房专项治理工作专班。

组  长： 薛 勇  县委副书记、常务副县长

副组长:  徐 峰  县房管中心党组书记、主任

成  员:

张  琴  县房管中心党组成员、副主任

杨  景  县发展改革委(粮食和储备局)副主任

赵守文  县公安局政委

吴  鹏  县住建局副局长

陈  永  县自然资源和规划局副局长

耿  莉  县公积金管理中心副主任

刘凌宇  县网信办副主任

张梦清  县信访局副局长

孙浪涛  县税务局副局长

周  杰  县市场监管局副局长

刘  冰  县人民银行泗县支行副行长

戚庆光  县人民法院副院长

吴恩杰  开发区管委会副主任

方乃运  泗城镇人大主席

在防范化解房地产市场风险工作中，相关部门主要职责：

县房管中心：组织全面摸排房地产项目风险，落实管理责任，妥善处置逾期交房等问题。

人民银行泗县支行：落实房地产金融政策和必要的金融支持，查处金融违法违规行为。

县自然资源局和规划局：指导各地在化解房地产项目风险中做好土地管理等工作。

县公安局：对涉及经济犯罪行为企业和个人依法打击，全力追缴涉案款项。

县网信办：负责网络與情巡查和预警提示，指导相关部门做好网络奥情应对处置工作。

县信访局：做好群众来信来访接待，对案件及时进行转办、交办和督办。

县税务局：负责查处违规收取契税等问题。

县市场监管局：提供房地产开发企业注册登记等情况，依法查处房地产市场违法违规行为。

县发展改革委：配合做好房地产风险项目处置相关工作。

县法院：依法妥善处置房地产开发建设中涉法涉诉案件。

泗县房地产市场调控工作协调领导小组

2021年10月12日