〔2024〕7号 签发人：苏学林

**关于对泗县第十八届人民代表大会**

**第三次会议第26号建议的答复**

 时倩倩 代表：

您提出的关于加快西关社区来庵巷危房改造的建议收悉，现答复如下：

针对您反映的问题，住建局高度重视，立即会同泗县运河街道办事处、西关社区等现场调查核实情况。经核实，来庵巷片区，即老县人民医院东北部范围，该地块建筑物建设年代较早，有60年代的土墙瓦顶建筑、70、80年代建造的砖瓦结构，90年代开发建设的商住楼等。目前，片区内地势高差较大，原有排水管网为合流制，且管径偏小、淤堵、塌陷严重，失去输送功能，汛期积水严重；泥结碎石地面、道路破损严重；少部分房屋承重结构承载力已不能满足正常使用要求，房屋整体出现险情，构成整幢危房，部分房屋部分承重结构承载力不能满足正常使用要求，局部出现险情，构成局部危房，部分房屋结构承载力基本满足正常使用要求，但个别结构构件处于危险状态，同时，不满足现行抗震设防要求等。

该片区2019年县政府已列入棚户区改造，且于2019年10月22日由宿州市人民政府上报省住建厅批准纳入2020年棚户区改造计划，但至今尚未实施棚户区改造。

根据该片区实际情况和我县棚改安置房建设相关情况，已建议政府采取“先安置，后征迁”办法彻底解决来庵巷片区居住安全、生活环境等问题。

感谢您对我们工作的关心和支持。

办复类别： B 类

联系单位：泗县住房和城乡建设局

联系电话：0557—7022223

泗县住房和城乡建设局

 2024年5月15日

抄送：县人大人选工委、县政府办公室

注：办复类别共分A、B、C、D四类

A类—所提问题已解决或基本解决；

 B类—所提问题正在解决或已列入计划准备解决；

 C类—所提问题因条件限制或其他原因有待以后解决；

 D类—所提问题留作参考或不可行。